

## **DÜZAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN AKARYAKIT SATIŞ İSTASYONU VE İŞYERİ, ÜST KULLANIM HAKKI (YAP İŞLET DEVRET) MODELİYLE İHALE İLANI**

- 1- Düzağaç Belediye Meclisinin 04/02/2020 tarih ve 8 sayılı kararı ile yapımına karar verilen ve onaylanan Düzağaç Belediyesinin 1/1000 Ölçekli İmar Planında Akaryakıt, Şarj ve Servis İstasyon Alanı Olarak Gözüken Düzağaç Kasabası Zafer Mahallesi 8782 parselde toplam 4.712,36 m<sup>2</sup> arsa üzerinde Akaryakıt, Şarj ve Servis İstasyon Alanı Olarak İmar Planına İşlenen Saha Üzerinde Üst Kullanım Hakkı Tesis Suretiyle Akaryakıt, Şarj ve Servis İstasyon Yapımı, Yapım ve inşaat süresi de dahil olmak üzere 20 (Yirmi) Yıl süreyle işletilmesi ve süre sonunda tüm tesis ve ünitelerin işler vaziyette bedelsiz olarak Düzağaç Belediyesine devredilmesi işi, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45 Maddesine göre Açık teklif usulüyle ihaleye çıkarılmıştır.
- 2- İhale konusu işin artırıma esas ilk yıl muhammen bedeli 7.000,00.-TL olup teklifler bu bedel üzerinden sunulacak ve değerlendirmeye alınacaktır.
- 3- İşin tahmini yatırım bedeli 2.201.738,87.-TL, geçici teminatı ise 66.052,17.-TL'dir.
- 4- İhale 10/11/2020 Salı günü saat 14.00'da Düzağaç Belediyesi Encümen Salonunda yapılacaktır.
- 5- İstekliler ihale şartnamesi ve diğer evrakları Belediyemiz Fen İşleri Servisinde mesai saatleri içerisinde ücretsiz olarak görebilir ve 1.000,00.-TL bedel karşılığında satın alabilir. İhaleye katılacak isteklilerin şartname almaları zorunludur.
- 6- İhaleye katılabilmek için gereken belgeler ve yeterlilik kriterleri ;
  1. İletişim bilgileri beyanı,
    - a. Türkiye' de tebligat için adres, telefon ve faks bilgilerini içeren İletişim Bilgileri Beyanının aslı verilecektir.
    - b. Beyanın, İsteklinin ticaret unvanı yazılarak kaşelenmiş olması ve İsteklinin yetkilisi veya vekili tarafından adı ve soyadı yazılarak imzalanmış olması zorunludur.
    - c. İş ortaklıklarında, beyan, tüm ortaklar tarafından yukarıda belirtilen şartlarda ayrı ayrı hazırlanacak olup, aksi belirtilmediği takdirde, pilot ortağın iletişim bilgileri, iş ortaklığının iletişim bilgileri olarak kabul edilecektir.
  2. Kimlik bilgileri,
    - a. Gerçek kişiler T.C. kimlik numarası, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını gösterir ilgisine göre nüfus cüzdanı veya vergi kimlik kartının/vergi levhasını ibraz edecektir.
    - b. İş ortaklıklarında, tüm ortaklar vergi ve TC kimlik belgelerini sunacaktır.
  3. Ticaret ve / veya Sanayi Odası ya da esnaf ve sanatkâr odası veya ilgili meslek odası Faaliyet / Kayıt Belgesi,
    - a. İsteklinin gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkâr odasından veya ilgili meslek odasından, ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge verilecektir.
    - b. İsteklinin tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge verilecektir.
    - c. İş ortaklıklarında, ortaklığı oluşturan gerçek veya tüzel kişilerden her birisi, (a) ve (b) bendinde belirtilen belgeleri verecektir.
  4. Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi,
    - a. Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya Noter veya Ticaret Sicil Memurluğu tarafından tasdikli sureti verilecektir.
    - b. İsteklinin tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ve hisse oranları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler verilecektir.

- c. İş ortaklıklarında, ortaklığın tüzel kişi her bir ortağı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesini veya belgeleri verecektir.
5. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza sirküleri veya beyanı,
- a. İmza Sirküleri veya Beyanının Noter tasdikli aslı verilecektir.
- b. İsteklinin gerçek kişi olması halinde, imza beyanı verilecektir.
- c. İsteklinin tüzel kişi olması halinde, imza sirküleri verilecektir.
- d. İş ortaklıklarında, ortaklığı oluşturan gerçek veya tüzel kişilerden her birisi, (b) ve (c) bendinde belirtilen belgeleri verecektir.
6. Vekâleten ihaleye katılma halinde vekâletname ve imza beyanı,
- a. Vekâletname ve imza Beyanının, Noter tasdikli aslı verilecektir.
- b. İhale teklif zarfını veya içerisindeki belgeleri, istekli adına, iş ortaklıklarında ise ortak adına veya iş ortaklığı adına imzalayan kişi veya kişilerin yetkili olduğunu gösteren vekâletname ile imza beyanı verilecektir.
7. İş ortaklığı beyannamesi,
- a. İsteklinin iş ortaklığı olması halinde şartname ekinde yer alan iş ortaklığı beyannamesinin aslı verilecektir.
- b. İş Ortaklığı Beyannamesinin, tüm ortakların ticari unvanı ile hisse oranları yazılarak kaşelenmiş olması ve pilot ortak ve diğer tüm ortakların yetkilileri veya vekilleri tarafından adları ve soyadları yazılarak imzalanmış olması şarttır.
8. Geçici teminat,  
Bu Şartnamede belirlenen geçici teminata ilişkin geçici teminat mektubu veya geçici teminat mektupları dışındaki teminatların Düzağaç Belediye Veznesine yatırıldığını gösteren makbuzlar teklif kapsamında sunulacaktır.
9. Vergi ve sigorta prim borcu bulunmadığına ilişkin belge,
- a. İlk ilan tarihinden sonra ilgili vergi dairesinden veya internet vergi dairesinden alınacak vergi borcu olmadığına dair belgenin aslı veya Vergi Dairesi'nden alınan yazı aslı,
- b. İlk ilan tarihinden sonra ilgili Sosyal Güvenlik Kurumu'ndan veya Sosyal Güvenlik Kurumu'nun internet adresi üzerinden alınacak prim borcu olmadığına dair belgenin aslı veya Kurumdan alınan yazı aslı,
10. İhale dokümanı satın alındığına dair belge,
11. İşin alt yüklenicilere yaptırılması ya da yaptırılmaması halinde, isteklinin alt yüklenici bulunduracağına veya bulundurmayaacağına dair taahhütname,
- 12-İstekliler 6. Maddede belirtilen hükümler doğrultusunda hazırlamış oldukları evrakları ve geçici teminat bedelini en geç 10/11/2020 Salı günü saat 14.00'a kadar Düzağaç Belediyesi Yazı İşleri Servisine vermeleri gerekmektedir
- 13-Telgraf veya faksla yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.
- 14-İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.  
İlan olunur.